



Polkowice, 25.04.2018r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT CENOWYCH

Polkowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., ul. Rynek 6, 59-100 Polkowice zaprasza do złożenia ofert cenowych na zadanie pn. **„Remont podbitek drewnianych wraz z malowaniem balustrad balkonowych przy ul. Paderewskiego 16-19 w Polkowicach”**.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. **Remont podbitek drewnianych** będzie polegał na:
 - 1.1 dwukrotnym pokryciu glazurą ochronną boazerii podpbitowej,
 - 1.2 wymianie podsufitki z desek profilowanych,
 - 1.3 czyszczeniu rynien,
2. **Malowanie balustrad balkonowych** będzie polegało na:
 - 2.1. czyszczeniu konstrukcji kratowych,
 - 2.2. dwukrotnym malowaniu farbą antykorozyjną.
3. Nazwy handlowe materiałów w przedmiarze robót nie są wskazaniem miejsca pochodzenia i producenta, a służą wyłącznie do określenia cech jakościowych, parametrów technicznych oraz estetyki wykonania. Wykonawca może użyć do wykonania prac objętych danym zapytaniem ofertowym inny materiał niż wskazany, pod warunkiem zachowania parametrów technicznych i wszelkich innych cech jakościowych oraz estetycznych nie gorszych niż wskazane w przedmiarze robót.
4. W przypadku wystąpienia prac dodatkowych, których nie można było przewidzieć w momencie przygotowania zapytania, a które stanowią konieczność prawidłowego wykonania prac, roboty rozliczane będą na podstawie kosztorysów powykonawczych sporządzonych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez inspektora nadzoru. Kosztorysy będą opracowane w oparciu o składniki cenotwórcze określone w ofercie: roboczogodzina (rg) zł netto, ceny materiałów i sprzętu zostaną przyjęte nie wyższe niż średnie oraz średnie narzuty KP, KZ i Z określone w kwartalnikach „SEKOCENBUDU” aktualnych dla okresu realizacji robót, na podstawie dostępnych katalogów. Podstawą do wyznaczenia nakładów RMS będą KNR bądź KNNR.
5. Inspektor Nadzoru w porozumieniu z Zamawiającym może zlecić wykonanie większej ilości napraw niż została założona w przedmiarze stanowiącym podstawę do określenia ceny ofertowej (załącznik do niniejszego zapytania ofertowego), z którego zostanie spisany protokół. Rozliczenie prac nastąpi obmiarowo po wykonaniu robót na podstawie ceny jednostkowej wskazanej w kosztorysie ofertowym z uwzględnieniem kosztów i narzutów przyjętych do wyliczenia ceny ofertowej wg. załączonego kosztorysu ofertowego.
6. Cena za wykonanie robót budowlanych określonych w kosztorysie ofertowym będzie ceną ryczałtową.
7. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił gwarancji na wykonane prace w ilości 3 lata od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót.

SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Ofertę należy sporządzić wg załączonego formularza ofertowego w formie pisemnej w języku polskim.
2. Podstawę do określenia ceny ryczałtowej stanowić będzie suma poszczególnych pozycji kosztorysu ofertowego opracowanego na podstawie przedmiaru robót. Kosztorys ofertowy musi zawierać: nr pozycji z przedmiaru, opis pozycji z przedmiaru, ilość wskazaną w przedmiarze, koszt jednostkowy oraz wartość. Podstawę danej pozycji kosztorysowej Oferent może przyjąć

indywidualnie lecz z zastrzeżeniem, że zakres robót i założenia kalkulacyjne muszą odpowiadać lub być wyższe niż w opisie do poszczególnych pozycji kosztorysu.

3. Oferta musi zawierać:
 - a) Dane Wykonawcy:
 - nazwa
 - dane teleadresowe
 - osoba do kontaktu
 - NIP i REGON
 - nr rachunku bankowego
 - b) Termin wykonania przedmiotu zamówienia
 - c) Oferowana cena ryczałtowa za wykonanie zamówienia
 - d) Okres gwarancji
 - e) Kosztorys ofertowy
 - f) Polisę ubezpieczeniową

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. Termin i miejsce składania ofert: 11.05.2018r. godz. 10.00 w siedzibie Polkowickiego TBS Sp. z o.o. ul. Rynek 6, 59-100 Polkowice – sekretariat.
2. Ofertę należy przesłać drogą mailową na adres sekretariat@ptbs.com.pl bądź złożyć w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego – sekretariat.
3. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami.
4. Pracownikiem upoważnionym do kontaktu z Wykonawcami jest:
 - a) Paweł Ruciński, tel. (76) 749 33 80, e-mail: p.rucinski@ptbs.com.pl,
 - b) Anna Przybecka tel. (76) 749 33 80, e-mail: a.przybecka@ptbs.com.pl,

Załączniki do oferty:

- Oświadczenie Wykonawcy – załącznik nr 1
- Wzór umowy
- Przedmiary wykonania robót

	FORMULARZ OFERTOWY	
	Strona	
	Z ogólnej liczby stron	

(pieczęć Wykonawcy)

FORMULARZ OFERTOWY

Oferta na: „Remont podbitek drewnianych wraz z malowaniem balustrad balkonowych przy ul. Paderewskiego 16-19 w Polkowicach”.

1. Wykonawca:

Zarejestrowana nazwa Wykonawcy:

.....

Zarejestrowany adres Wykonawcy:

.....

NIP: REGON:

Telefon: Fax: e-mail:

Nazwa banku: Nr rachunku:

Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym:

1. Cena ryczałtowa za wykonanie remontu podbitek drewnianych wraz z malowaniem balustrad balkonowych przy ul. Paderewskiego 16-19 w Polkowicach wynosi.....zł/brutto.
(słownie:)

2. Termin wykonania przedmiotu zamówienia:

3. Okres gwarancji: **3 lata**

Upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

.....
Data

.....
(Podpis, pieczęć)

	FORMULARZ OFERTOWY	
	strona	
	z ogólnej liczby stron	

(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Składając ofertę na: **„Remont podbitek drewnianych wraz z malowaniem balustrad balkonowych przy ul. Paderewskiego 16-19 w Polkowicach”** oświadczmy, że:

1. Zapoznaliśmy się z warunkami umowy i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.
2. Posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej wyżej działalności.
3. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponujemy osobami zdolnymi do wykonywania przedmiotu zamówienia.
4. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
5. Posiadamy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z prowadzoną działalnością w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia.
6. Wyrażamy zgodę na 21 dniowy termin płatności faktury, która winna być wystawiona po wykonaniu przedmiotu zamówienia zgodnie z zapytaniem i kosztorysem ofertowym.
7. Udzielamy na zleconą i odebraną robotę budowlaną 3-letniej gwarancji.
8. Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Uppełnomocniony przedstawiciel Wykonawcy

.....
Data

.....
(Podpis, pieczęć)