

Ogłoszenie nr 500010706-N-2017 z dnia 09-08-2017 r.

Polkowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.: Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego B1 wraz z przyłączami i zagospodarowaniem terenu w rejonie ulicy Jana Pawła II Polkowice – działka 825/231”

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 542305-N-2017

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 500002411-N-2017

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Polkowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., Krajowy numer identyfikacyjny , ul. Rynek 6, 59100 Polkowice, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 076 749 33 74, e-mail ptbs@ptbs.com.pl, faks 076 749 33 70.

Adres strony internetowej (url): ptbs.com.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Inny: Spółka prawa handlowego ze 100% udziałem gminy

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego B1 wraz z przyłączami i zagospodarowaniem terenu w rejonie ulicy Jana Pawła II Polkowice – działka 825/231”

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

2/2017

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego B1 wraz z przyłączami i zagospodarowaniem terenu w rejonie ulicy Jana Pawła II Polkowice – działka 825/231. Przedmiot zamówienia jak w ust. 1 został podzielony na części obejmujące odrębne zadania: 1. Zadanie nr 1 – wykonanie stanu surowego budynku B1 obejmującego wykopy, roboty fundamentowe, roboty murowe i żelbetowe ścian konstrukcyjnych i ścian zewnętrznych, wykonanie stropów, schodów klatek schodowych, ścianek działowych, obudowy kominów, wykonanie i montaż konstrukcji dachu, pokrycie dachowe wraz z

montażem wszystkich akcesoriów dachowych (stopni i ław kominiarskich, płotków śniegowych, rynien i rur spustowych) oraz montaż okien połaciowych, roboty wykończeniowe: tynkarskie, posadzkarskie, elewacyjne w tym ocieplenie metodą lekko moką, montaż parapetów zewnętrznych, montaż balustrad balkonowych, portfenetrów i schodowych, wykonanie zadaszenia wiatrołapu), malarskie, pomiary powykonawcze pomieszczeń, zagospodarowanie terenu działki 825/231 oraz obsługę geodezyjną w trakcie realizacji robót i inwentaryzację geodezyjną powykonawczą budynków. 2. Zadanie nr 2 – wykonanie wewnętrznych instalacji elektrycznych i teletechnicznych w budynku B1 oraz oświetlenia terenu działki nr 825/231, 3. Zadanie nr 3 – wykonanie wewnętrznych instalacji gazowej, sanitarnych i wentylacyjnych w budynkach B1 wraz z przyłączami do budynków B1 obsługą geodezyjną w trakcie realizacji robót i inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą, 4. Zadanie nr 4 – dostawa i montaż okien wraz z parapetami wewnętrznymi, dostawa i montaż drzwi wewnętrznych, drzwi wejściowych do lokali mieszkalnych oraz zespołów wejściowych do budynku.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

tak

II.5) Główny Kod CPV: 45211340-4

Dodatkowe kody CPV: 45260000-7, 45261000-4, 45430000-0, 45400000-1, 45300000-0, 45310000-3, 45330000-9, 45421000-4

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 1

NAZWA: zadanie 1

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

UNIEWAŻNIA SIĘ ZADANIE: ZADANIE NR 1 – wykonanie stanu surowego budynku B1 obejmującego wykopy, roboty fundamentowe, roboty murowe i żelbetowe ścian konstrukcyjnych i ścian zewnętrznych, wykonanie stropów, schodów klatek schodowych, ścianek działowych, obudowy kominów, wykonanie i montaż konstrukcji dachu, pokrycie dachowe wraz z montażem wszystkich akcesoriów dachowych (stopni i ław kominiarskich, płotków śniegowych, rynien i rur spustowych) oraz montaż okien połaciowych, roboty wykończeniowe: tynkarskie, posadzkarskie, elewacyjne w tym ocieplenie metodą lekko moką, montaż parapetów zewnętrznych, montaż balustrad balkonowych, portfenetrów i schodowych, wykonanie zadaszenia wiatrołapu), malarskie, pomiary powykonawcze pomieszczeń, zagospodarowanie terenu działki 825/231 oraz obsługę geodezyjną w trakcie realizacji robót i inwentaryzację geodezyjną powykonawczą budynków- na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy. **UZASADNIENIE:** Zgodnie z art. 93. ust. 1. pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu albo nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu od wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu, z zastrzeżeniem pkt 2 i 3; W prowadzonym ww. postępowaniu na zadanie nr 1 w wyznaczonym terminie, tj. do dnia 31.07.2017 r. do godz. 10:00 nie wpłynęła żadna oferta.

W związku z powyższym prowadzone ww. postępowanie na zadanie nr 1 podlega unieważnieniu na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 1 ustawy.

CZEŚĆ NR: 2

NAZWA: zadanie 2

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

UNIEWAŻNIA SIĘ ZADANIE: ZADANIE NR 2 – wykonanie wewnętrznych instalacji elektrycznych i teletechnicznych w budynku B1 oraz oświetlenia terenu działki nr 825/231 - na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy. **UZASADNIENIE:** Zgodnie z art. 93. ust. 1. pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu albo nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu od wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu, z zastrzeżeniem pkt 2 i 3; W prowadzonym ww. postępowaniu na zadanie nr 2 w wyznaczonym terminie, tj. do dnia 31.07.2017 r. do godz. 10:00 nie wpłynęła żadna oferta. W związku z powyższym prowadzone ww. postępowanie na zadanie nr 2 podlega unieważnieniu na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 1 ustawy.

CZEŚĆ NR: 3

NAZWA: zadanie 3

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

UNIEWAŻNIA SIĘ ZADANIE: ZADANIE NR 3 – wykonanie wewnętrznych instalacji gazowej, sanitarnych i wentylacyjnych w budynku B1 wraz z przyłączami do budynku B1 obsługą geodezyjną w trakcie realizacji robót i inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą, – na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy. **UZASADNIENIE:** Zgodnie z art. 93. ust. 1. pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty; W prowadzonym ww. postępowaniu na zadanie nr 3 w wyznaczonym terminie, tj. do dnia 31.07.2017 r. do godz. 10:00 wpłynęła jedna oferta. Cena oferty przekracza kwotę, jaką Zamawiający może i zamierza przeznaczyć na realizację zadania nr 3, a Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty. W związku z powyższym prowadzone ww. postępowanie na zadanie nr 3 podlega unieważnieniu na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy.

CZEŚĆ NR: 4

NAZWA: zadanie 4

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

UNIEWAŻNIA SIĘ ZADANIE: ZADANIE NR 4 – dostawa i montaż okien wraz z parapetami wewnętrznymi, dostawa i montaż drzwi wewnętrznych, drzwi wejściowych do lokali mieszkalnych oraz zespołów wejściowych do budynku B1. – na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy. **UZASADNIENIE:** Zgodnie z art. 93. ust. 1. pkt 1 ustawy Prawo

zamówień publicznych, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu albo nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu od wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu, z zastrzeżeniem pkt 2 i 3; W prowadzonym ww. postępowaniu na zadanie nr 4 w wyznaczonym terminie, tj. do dnia 31.07.2017 r. do godz. 10:00 nie wpłynęła żadna oferta. W związku z powyższym prowadzone ww. postępowanie zadanie nr 4 podlega unieważnieniu na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 1 ustawy.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.